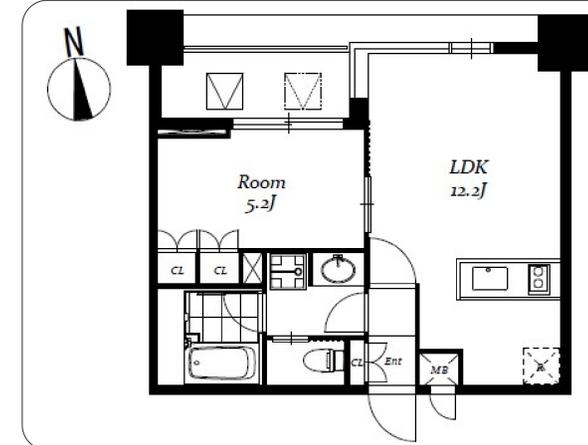


Residia Nihonbashi Bakurocho III 0703

TOKYO HOUSING



物件概要書 レジディア日本橋馬喰町Ⅲ

物件概要
 名称 レジディア日本橋馬喰町Ⅲ
 地 東京都中央区日本橋馬喰町2-4-11
 階 地上12階建
 数 15戸
 竣工 2008年3月
 構造 2LDK

Access
 JR中央・総武線「浅草橋」駅 徒歩3分
 都営浅草線「浅草橋」駅 徒歩3分
 JR総武快速線「馬喰町」駅 徒歩4分

備考
 ■本宅を賃貸目的で募集するに際しては、暴力団員等、脱社会勢力などの関係の申込ご入居は、お断りいたします。
 ■セカンドハウスのご利用は出来ません。
 ■借家人賠償責任保険及び借家人賠償責任保険を付帯した火災保険に入居となります。
 ■年末調整の時の、賃料1ヶ月分の滞り込みがあります。

賃料条件
 (金) 1ヶ月 (保証会社利用必須/大手法人の場合は敷金2ヶ月)
 (水) 1ヶ月
 総賃 15,000円
 礼金 15,000円
 鍵付可 ※小窓大しは第1区 ※敷金1ヶ月追加
 保証 不可
 OHO 不可
 立退料 21,500円/2室(東京都上1ヶ月保証)
 修繕 新築1ヶ月(2年契約)更新可 ※更新手数料なし
 積立金 2ヶ月分
 交際費 22,000円(税込) ※必須
 ※原簿規定サービス 11,000円(税込)/2年

付帯設備
 駐 車 庫 月額330円(税込) ※上下段ラック式 ※空き要確認
 バイク置場 月額3,300円(税込) ※敷金1ヶ月 ※原簿のみ ※空き要確認
 機械式 月額3,500円(税込) ※敷金1ヶ月 ※空制
 車 庫 高:505mm 幅:1850mm 奥:1550mm 重:2000kg
 ※車庫の用(0円)保証(ローヤークレジット)に2泊
 駐車ができない場合がございますので事前にご確認ください。
 インターネット 月額1,650円(税込) ※必須
 【問合せ】伊藤浩一様 TEL0120-30-8840

保証会社
 ※1133アプルシステム株式会社
 保証料40% 月額手数料1,000円 継続保証料10,000円/年
 Orico 株式会社(2024年7月) ※2024年7月
 保証料50% 継続保証料10,000円/年

Public Equipment Room Equipment

■退去時室内クリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は借主様の負担となります。
 【退去クリーニング費用(税込)】30㎡未満3,350円/40㎡未満6,100円/50㎡未満9,850円/60㎡未満14,600円/70㎡未満20,350円/80㎡未満27,100円
 【退去クリーニング費用(税込)】13,200円(1名あたり) (天板セット)27,500円(1名あたり)
 ※クリーニングは、退去時に行われるため退去前にお申し込みください。



¥203,000 / monthly

Chuo, Nihonbashi Bakurocho 2-4-11

1 Bed | **1LDK Layout** | **41 m² Total Size**

Management Fee **¥ 20,000**

Deposit **¥ 203,000**

Key Money **¥ 203,000**

A Asakusabashi Sta. 3 mins. walk

A Asakusabashi Sta. 3 mins. walk

Key Features

- Pet friendly
- Air conditioner
- Autolock
- Security camera
- Delivery box

